

COMUNE DI FIOREZZUOLA D'ARDA  
SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

AL RESPONSABILE DEL SETTORE



**RICHIESTA DI IDONEITÀ DELL'ALLOGGIO**  
**(D. LGS. 286/1998, D.P.R. 394/1999, Legge 15/07/2009, n. 94)**

Il/la sottoscritto/a .....  
nato/a a ..... il .....  
residente in ..... via/piazza/località .....  
tel. .... codice fiscale .....  
in qualità di .....

**CHIEDE**

Il rilascio della certificazione comunale relativa all'idoneità alloggio sito a .....  
in via / piazza / loc. ....  
composto da vani ..... per un totale di SU pari a mq. ....  
ai sensi del D. Lgs. n. 286/98, del D.P.R. n. 394/99 e della Legge 15/07/2009, n. 94. Dichiaro altresì di  
essere a conoscenza che il trattamento dei dati personali di cui al **GDPR 679/2016** avverrà solo per fini  
istituzionali e nei limiti di legge.

A tale scopo lo scrivente allega:

1. Marca da bollo da € 16,00 da porre sul certificato rilasciato.
2. Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà.

Data .....

FIRMA

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'**  
**(Art. 47 D.P.R. 28.12.2000, n. 445)**

Il sottoscritto/a .....  
nato/a a ..... il .....  
residente in ..... via/piazza/località .....  
tel. .... codice fiscale .....  
in qualità di .....  
consapevole che, in caso di dichiarazione mendace, sarà punito ai sensi del Codice Penale secondo quanto  
prescritto dall'art. 76 del citato D.P.R. 445/2000 e che, inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non  
veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento  
eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75, D.P.R. 445/2000)

**DICHIARA SOTTO LA PROPRIA PERSONALE RESPONSABILITÀ**

- Che l'alloggio di mia proprietà sito in via/piazza/loc. ....  
n. .... censito al Catasto comunale al foglio ....., mappale .....,  
subalterno ..... e affittato al/alla  
Sig./ra ..... ha una superficie  
utile di mq. .... ed è costituito da n° ..... vani esclusi cucina,  
servizi igienici, corridoi, disimpegni ed altri vani accessori e a tal fine **si allega planimetria dell'unità  
immobiliare** da me controfirmata;
- Che l'alloggio possiede un'**altezza minima** di ml. 2,70 per quanto riguarda i locali adibiti ad  
abitazione, e di ml. 2,40 per corridoi, bagni, disimpegni e ripostigli.
- Che i locali adibiti ad abitazione fruiscono di **illuminazione naturale diretta** e sono provvisti di  
**superficie finestrata apribile**.
- Che la stanza da bagno é fornita di **apertura all'esterno per il ricambio dell'aria** (o dotata di  
impianto di aspirazione meccanica) e dotata dei seguenti **impianti igienici**: vaso, bidet, vasca da  
bagno o doccia, lavabo.
- Che, nelle condizioni di occupazione e di uso degli alloggi, le superfici interne delle parti opache  
delle pareti non presentano **tracce di condensazione permanente**.
- Che l'alloggio é dotato di impianto **idrico**, di impianto di **riscaldamento** e di impianto **elettrico**. In  
particolare si dichiara:
  - Che **sono presenti barriere architettoniche** che precludono l'agibilità a persone disabili.
  - Che **non sono presenti barriere architettoniche** che precludono l'agibilità a persone disabili.

Che gli impianti tecnologici dell'appartamento in oggetto sono stati realizzati dopo il 13/03/1990 sono muniti di dichiarazioni di conformità di cui all'art. 9 della Legge 46/90 successive modifiche ed integrazioni;

**oppure**

Che gli impianti tecnologici dell'appartamento in oggetto sono stati realizzati prima del 13/03/90 e sono conformi alle normative di cui alla L. 46/90 e successive modifiche ed integrazioni. La presente dichiarazione viene rilasciata ai sensi dell'art. 6 D.P.R. 392 del 18/04/94, ed ha valore sostitutivo del certificato di conformità di cui all'art. 9 della L. 46/90 e successive modifiche ed integrazioni. In Particolare è regolarmente installato l'interruttore differenziale (salvavita), è presente il foro di aerazione nei locali in cui sono installate apparecchiature a fiamma libera tutte dotate di idonea canna fumaria.

Che per l'unità immobiliare **non è stato rilasciato il Certificato di Abitabilità** (o Certificato di Conformità Edilizia e Agibilità).

Che per l'unità immobiliare **è stato rilasciato il Certificato di Abitabilità** (o Certificato di Conformità Edilizia e Agibilità) n° ..... del .....

Sono a conoscenza che il trattamento dei dati personali di cui al **GDPR 679/2016**, avverrà solo per fini istituzionali e nei limiti di Legge.

In ordine all'autenticità della firma, **allego fotocopia del documento di identità** n. .... rilasciato dal ..... il .....

Letto, confermato e sottoscritto il .....

ALLEGATI:

- planimetria dell'alloggio controfirmata dal proprietario;
- fotocopia del documento di identità del dichiarante.

IL DICHIARANTE

.....

LA FIRMA NON DEVE ESSERE AUTENTICATA.

(Art. 38, comma 3, D.P.R. 28.12.2000, n. 445)